

ΕΚΠΑ

Προγράμματα στην Ακίνητη
Περιουσία 2022

Καθ. Φώτης Μουζάκης Νεολής
Ιδρυτής, Διδάσκων και Επιβλέπων

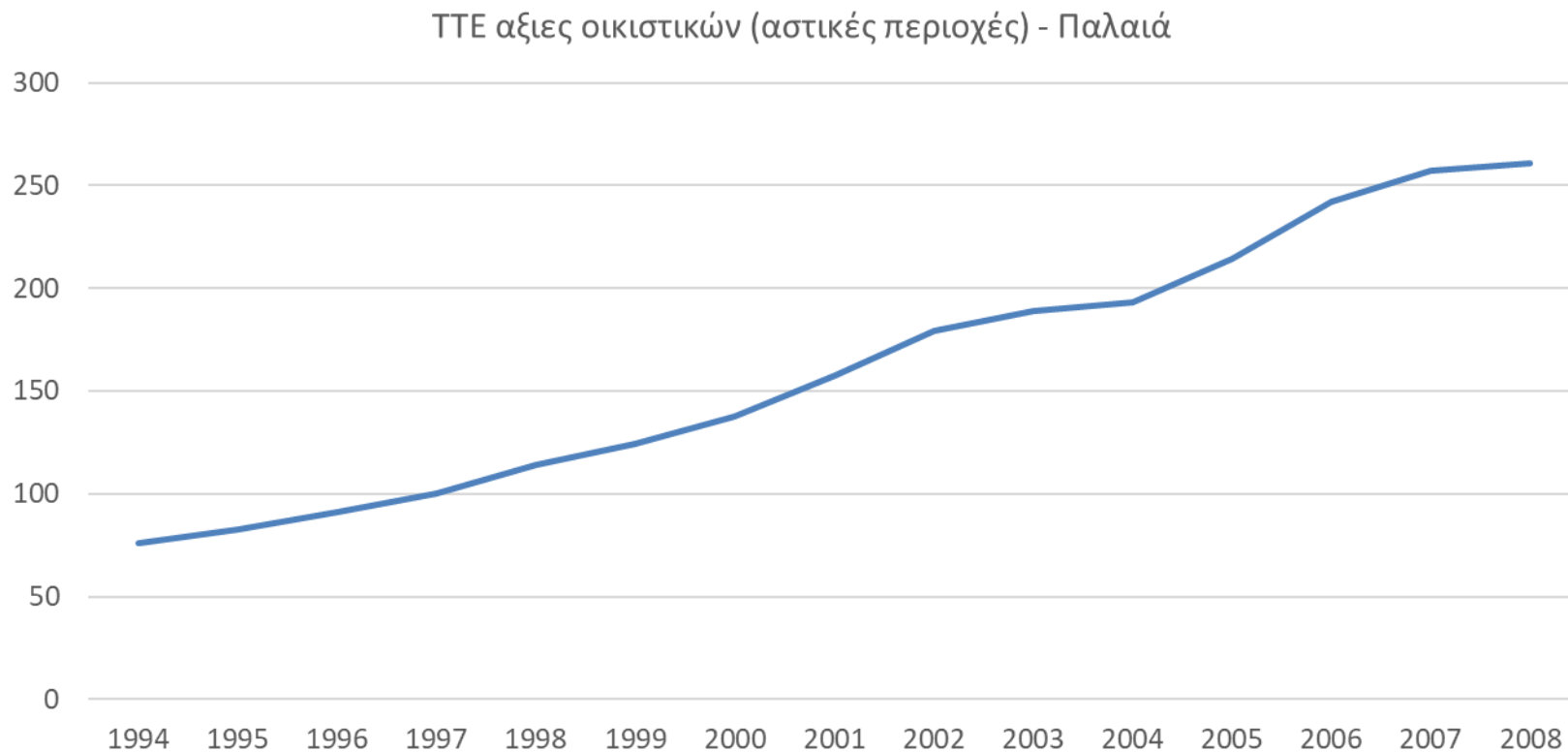
- 4 Επιμορφωτικά Προγράμματα E-learning
- Μεταπτυχιακό πρόγραμμα (MSc)

Ανάλυση Επένδυσης σε Ακίνητη Περιουσία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικών και Καποδιστριακών
Πανεπιστήμιον Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

- Απλή υπόθεση, η αξία της αυξάνεται στο χρόνο



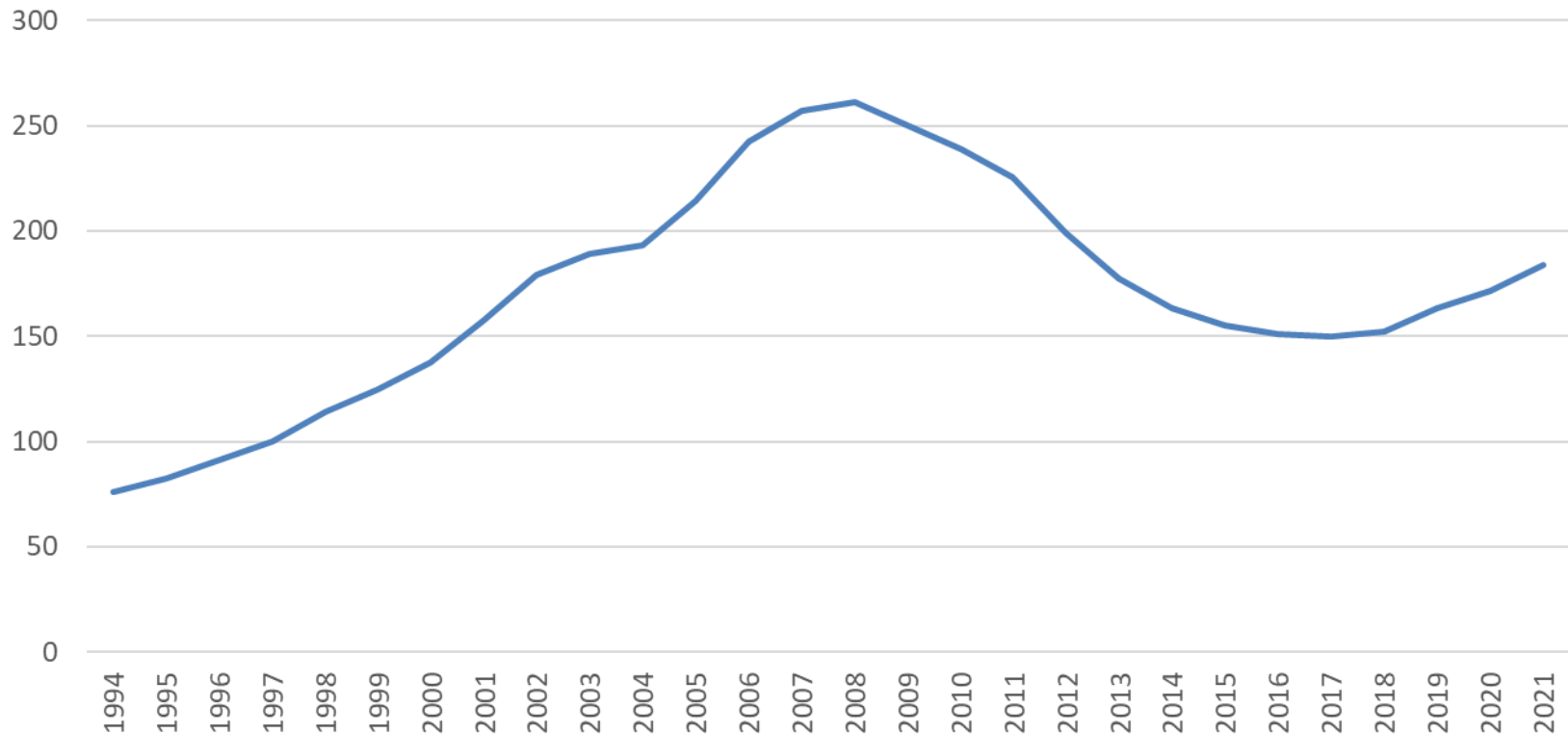
Ανάλυση Επένδυσης σε Ακίνητη Περιουσία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικόν και Καποδιστριακόν
Πανεπιστήμιον Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

- Μήπως όχι τόσο απλή, οικιστικά Ελλάδα (πλήρης διαθέσιμη ιστορία αξιών)

ΤΤΕ αξίες οικιστικών (αστικές περιοχές)



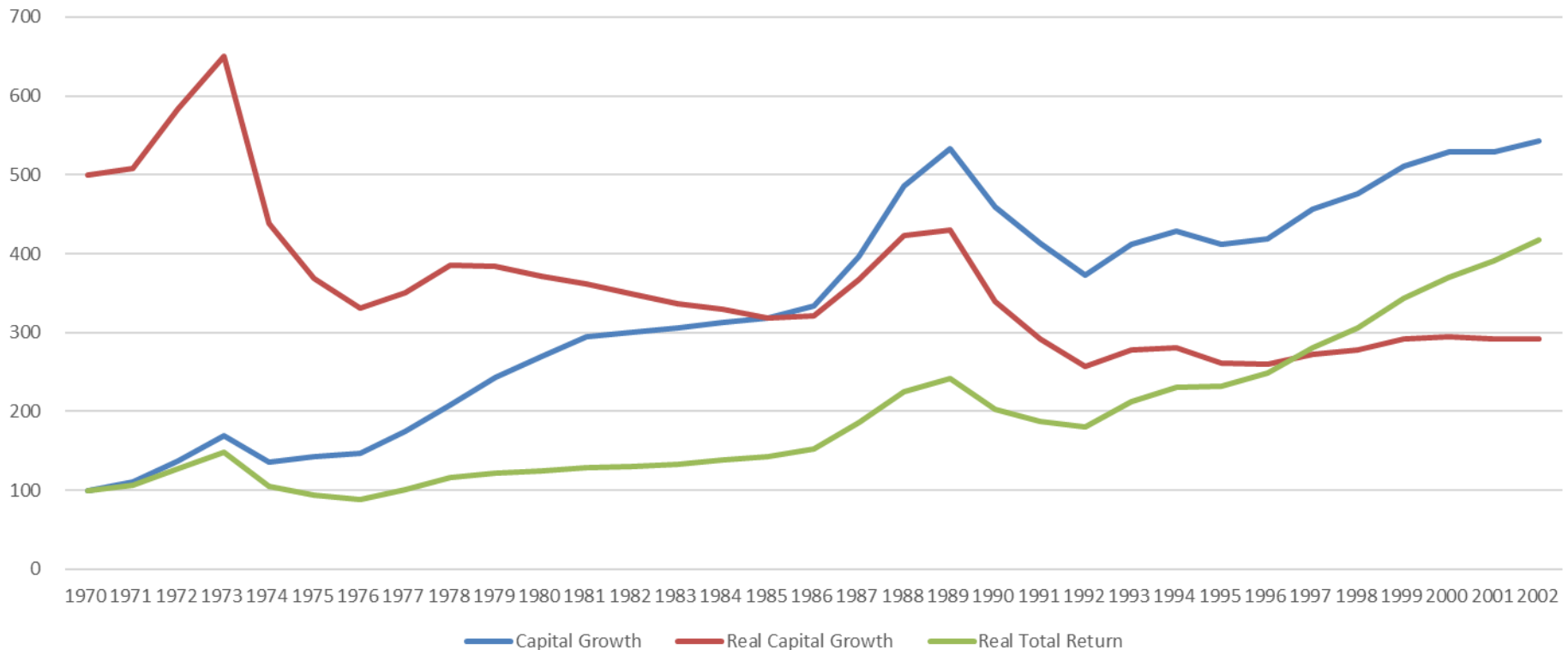
Ανάλυση Επένδυσης σε Ακίνητη Περιουσία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικών και Καποδιστριακών
Πανεπιστήμιον Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

- Ας δούμε και μια ώριμη αγορά, το Ην. Βασίλειο
- Αξίες ακινήτων

IPD UK μακροχρόνιος δείκτης αξίας κεφαλαίου ακινήτων
(Επενδυτικά ακίνητα)



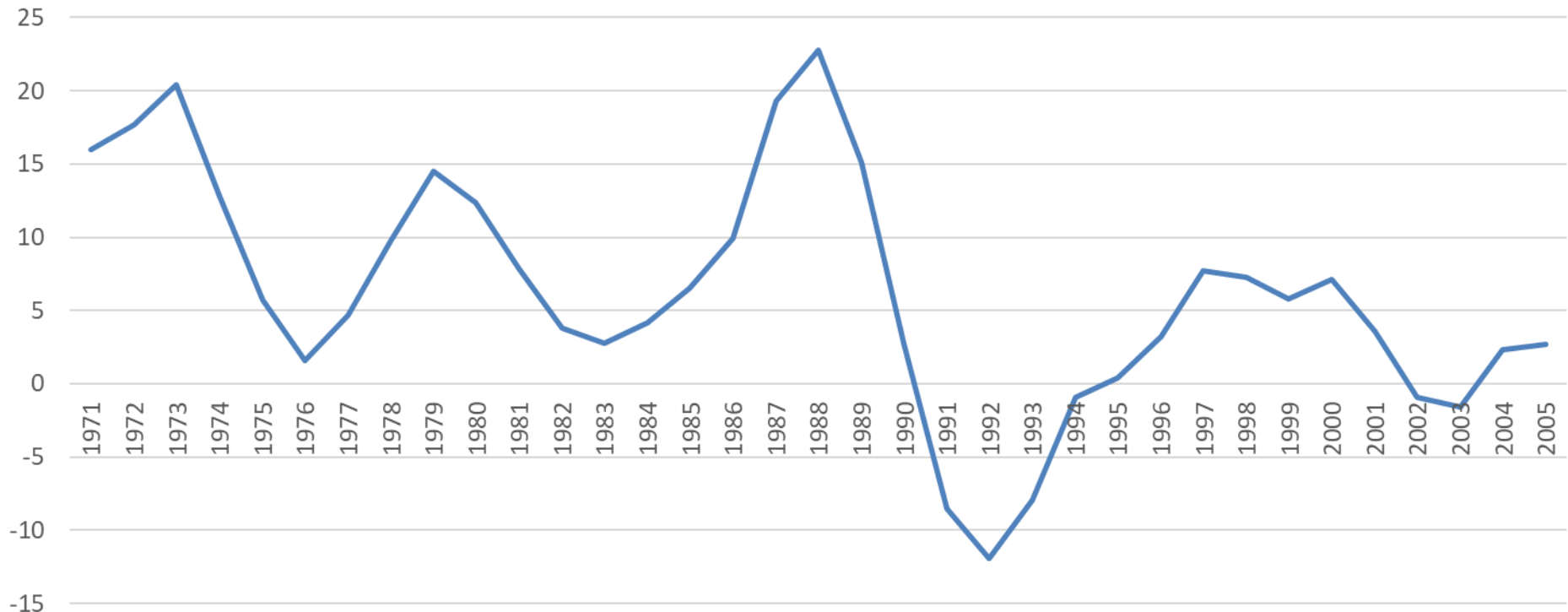
Ανάλυση Επένδυσης σε Ακίνητη Περιουσία



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικών και Καποδιστριακών
Πανεπιστήμιον Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

- Ην. Βασίλειο: Μεταβολές ενοικίων
- Μάλλον σύνθετη υπόθεση

IPD UK μακροχρόνια ετήσια μεταβολή ενοικίων ακινήτων %
(Επενδυτικά ακίνητα)



elearning

Πάνω από
400 e-learning
Προγράμματα
από το
Πανεπιστήμιο
Αθηνών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικών και Καποδιστριακών
Πανεπιστημίων Αθηνών
ΙΔΡΥΘΕΝ ΤΟ 1837

Κέντρο Επιμόρφωσης
και Διο Βίου Μάθησης (Κ.Ε.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)

elearning

<https://elearningekpa.gr>

Από το **2001** μέχρι Σήμερα

- ➔ **Πάνω από 400 Προγράμματα Επαγγελματικής Επιμόρφωσης και Κατάρτισης** έχουν αναπτυχθεί και διατίθενται στην αγορά
- ➔ **Πάνω από 40 εκπαιδευτικές κατευθύνσεις**
- ➔ **Περισσότερα από 100 μέλη ΔΕΠ** του Πανεπιστημίου Αθηνών έχουν την ευθύνη για την ανάπτυξη και υλοποίηση των προγραμμάτων
- ➔ **Περισσότεροι από 90.000 Εκπαιδευόμενοι** έχουν ολοκληρώσει τα προγράμματα
- ➔ **Πάνω από 400 εταιρείες μας εμπιστεύθηκαν** για την επιμόρφωση του προσωπικού τους

Μεθοδολογία Εκπαίδευσης

- ➔ **Διδασκαλία αποκλειστικά εξ αποστάσεως** μέσω διαδικτυακής εκπαιδευτικής πλατφόρμας
- ➔ Παρακολούθηση **οποιαδήποτε ώρα της ημέρας** και από οποιοδήποτε μέρος βρίσκεται ο εκπαιδευόμενος
- ➔ Πλήρης και **καθημερινή καθοδήγηση** σε όλα τα στάδια της εκπαιδευτικής διαδικασίας (εκπαιδευτική, γραμματειακή, τεχνική υποστήριξη)
- ➔ Σταδιακή **διάθεση του εκπαιδευτικού υλικού** του προγράμματος μέσω της εκπαιδευτικής πλατφόρμας σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή
- ➔ **Εβδομαδιαία τεστ αξιολόγησης** ανά διδακτική ενότητα
- ➔ **Εκμάθηση λογισμικών πακέτων** και εφαρμογών
- ➔ **Πρακτική εφαρμογή των λογισμικών πακέτων και εφαρμογών**
- ➔ **Μαγνητοσκοπημένες διαλέξεις και live σεμινάρια** από Μέλη ΔΕΠ και διακεκριμένους επιστήμονες

Διαπιστεύσεις



Πιστοποίηση ΕΟΠΠΕΠ (Εθνικός Οργανισμός Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού) (πρώην ΕΚΕΠΙΣ)

Πιστοποίηση Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο DQS DIN EN ISO 9001:2015 και ISO 29990:2010 που ανανεώνεται σε ετήσια βάση.

Πιστοποίηση της εκπαιδευτικής πλατφόρμας ΡΕΑ

Ο αμερικάνικος οργανισμός **Advanced Distributed Learning (ADL)**, επίσημος εκπρόσωπος του πρότυπου SCORM, έλεγξε και **πιστοποίησε** μέσω του οργανισμού ελέγχου του Wisconsin την πλατφόρμα ΡΕΑ ως πλήρως συμβατό προϊόν κατά το πρότυπο SCORM 1.2 σε επίπεδο LMS-RTE3

Πιστοποιητικό

Η διάρκεια των προγραμμάτων κυμαίνεται από **3 έως 10 μήνες** και η επιτυχής ολοκλήρωσή τους οδηγεί στη χορήγηση **Πιστοποιητικού Επιμόρφωσης ή Εξειδικευμένης Επιμόρφωσης (Certificate of Training or Specialized Training)**.

ΕΘΝΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΚΕΝΤΡΟ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Κ.Π.Α.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΗΣ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ

Η/Ο ΤΟΥ

Παρακολούθησε επιτυχώς το εκπαιδευτικό πρόγραμμα με τίτλο:
Sustainable Business Administration

.....

ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 201... - 201...

που διοργανώθηκε από το Κέντρο Συνεχιζόμενης Εκπαίδευσης και Δια Βίου Μάθησης του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών με τη χρήση Καινοτόμων Μεθόδων εξ Αποστάσεως Εκπαίδευσης

Αθήνα, ΗΗ ΜΗΝΑΣ ΕΤΟΣ

Ο Αναπληρωτής Πρόεδρος
Ερευνητικής Πολιτικής και Ανάπτυξης

Ο Διευθυντής του Κέντρου
Συνεχιζόμενης Εκπαίδευσης
και Δια Βίου Μάθησης

Ο Ακαδημαϊκός Υπεύθυνος
του Προγράμματος

Κοινό – Στόχος

Η πλειονότητα των εκπαιδευόμενων που παρακολουθούν τα προγράμματά μας είναι:

- ✓ Οι εργαζόμενοι σε επαγγέλματα του κλάδου – Συνεχής Επαγγελματική Εκπαίδευση
- ✓ Οι εισερχόμενοι στον κλάδο - Πιστοποίηση
- ✓ Στελέχη επιχειρήσεων που αναζητούν νέα εξειδίκευση
- ✓ Επαγγελματίες - Ιδιώτες



Δεκτοί στα προγράμματα κατόπιν αξιολόγησης

- ✓ Απόφοιτοι ΑΕΙ/ΤΕΙ
- ✓ Απόφοιτοι δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης με σχετική εργασιακή εμπειρία (μη επαρκές για ορισμένες πιστοποιήσεις)

Εκπαιδευτικό υλικό

Οι συγγραφείς του εκπαιδευτικού υλικού είναι ο Δρ Μουζάκης με 20ετή εμπειρία στο Cass Business School & άλλα διεθνή πανεπιστήμια και εταιρείες, μέλη του Πανεπιστημίου Αθηνών, όπως και διακεκριμένοι ειδικοί και εκπρόσωποι των επαγγελματικών συλλογικοτήτων.

Το εκπαιδευτικό υλικό περιέχει:

- ❖ Τα βασικότερα σημεία της θεωρίας κάθε μαθήματος
- ❖ Λυμένες ασκήσεις και παραδείγματα
- ❖ Case studies
- ❖ Videos
- ❖ Πρόσθετη βιβλιογραφία/αρθρογραφία

Μεσίτης Ακινήτων

Το πρόγραμμα έχει διάρκεια 5 μήνες, περιέχει 6 μαθήματα με σύνολο 23 διδακτικές ενότητες και αντιστοιχεί σε 131 ώρες μελέτης ή 5,24 πιστωτικές μονάδες ECVET:

Μαθήματα	Διδακτικές ενότητες	Βαθμοί ECVET
Αγορές Ακινήτων	5	1.14
Τεχνικές Πολλαπλών Πωλήσεων	3	0.68
Η Διαπραγμάτευση στην Πράξη	3	0.68
Εισαγωγή στην Ανάλυση Επενδύσεων Ακινήτων	5	1.14
Στοιχεία Ελληνικού Δίκαιου Ακινήτων	3	0.68
Μεσιτεία Ακινήτων	4	0.91

Επαγγελματική αναγνώριση:

- ✓ Σύλλογος Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Αθηνών Αττικής (έκπτωση 15%).
- ✓ ΟΜΑΣΕ: Υπό εξέταση

Μεσίτης Ακινήτων

1945 - Αγορές Ακινήτων

1945-c1-u1: Η Ελληνική Αγορά Οικιστικών

1945-c1-u2: Η Ελληνική Αγορά Επαγγελματικών Ακινήτων

1945-c1-u3: Διεθνείς Αγορές Ακινήτων

1945-c1-u4: Εισαγωγή στην Εκτίμηση Ακινήτων

1945-c1-u4: Εισαγωγή στη Μεσιτική Ακινήτων

1270 - Η Διαπραγμάτευση στην Πράξη

1270-c1-u1: Ξεπερνώντας την Άρνηση

1270-c1-u2: Οικοδόμηση Σχέσεων Συνεργασίας

1270-c1-u3: Διαπραγματευτική Δύναμη- Πώς ορίζεται και πώς αυξάνεται

1946 - Τεχνικές Πολλαπλών Πωλήσεων

1946-c1-u1: Λειτουργίες και Στρατηγικές της Διαχείρισης των Πωλήσεων

1946-c1-u2: Ο Σχεδιασμός της Διαδικασίας Πώλησης & Μελέτη Πώλησης Ακινήτου

1946-c1-u3: Στόχοι και Δομή των Πωλήσεων & Μελέτη Πώλησης Ακινήτου

3054 - Εισαγωγή στην ανάλυση επενδύσεων ακινήτων

3054-c1-u1: Υπολογιστικές Τεχνικές για την Ακίνητη Περιουσία

3054-c1-u2: Εισαγωγή στην Αξιολόγηση Επενδύσεων σε Ακίνητα

3054-c1-u3: Αξιοποίηση Στοιχείων της Αγοράς Ακινήτων

3054-c1-u4: Στοιχεία Οικονομικής των Αγορών Ακινήτων

3054-c1-u5: Εισαγωγή στη Χρηματοδότηση Επενδύσεων σε Ακίνητα

1948 - Στοιχεία Ελληνικού Δίκαιου Ακινήτων

1948-c1-u1: Το Ακίνητο και τα Εμπράγματα Δικαιώματα

1948-c1-u2: Φορολόγηση Ακίνητης Περιουσίας

1948-c1-u3: Το Ακίνητο στο Υποθηκοφυλακείο και στο Κτηματολόγιο και στις Μισθώσεις

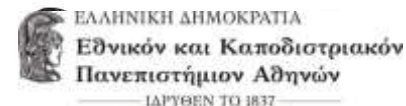
3055 - Μεσιτεία Ακινήτων

3055-c1-u1: Η Μεσιτεία Ακινήτων στην Ελλάδα

3055-c1-u2: Επίλυση νομικών διαφορών στη μεσιτεία ακινήτων

3055-c1-u3: Η δομή του επαγγέλματος μεσίτης ακινήτων

3055-c1-u4: Η εμπορική διάσταση του μεσιτικού επαγγέλματος



ΙΔΡΥΘΕΝ ΤΟ 1837

Κέντρο Επιμόρφωσης
και Διο Βίου Μάθησης (Κ.Ε.ΔΙ.ΒΙ.Μ.)

eLearning

Διδακτική ομάδα – Μεσίτης Ακινήτων



Ιδρυτής, Ακαδημαϊκός Υπεύθυνος και κεντρικός συγγραφέας προγραμμάτων στην ακίνητη περιουσία

- ✓ **Φώτης Μουζάκης Νεολής** (PhD, MSc, PGDip, BSc, IMC), τ. Cass Business Sch., Head Frynon Research

Συγγραφείς

- ✓ **Κωνσταντίνος Γατής**, MEng, MSc, MRICS, Av. Διευθύνων Σύμβουλος Solum Property Solutions.
- ✓ **Μαργαρίτα Γκαμαλέτσου**, MSc, MBA, Διευθύντρια Επικοινωνίας ΕΥΔΑΠ, Λέκτωρ Mediterranean College.
- ✓ **Κοσμάς Θεοδωρίδης**, Dipl. Ing. Agr., MSc (DIC), PhD, Επικεφαλής της Ακίνητα Πόλις, Αντιπρόεδρος της ΟΜΑΣΕ.
- ✓ **Παναγιώτης Θεοφιλόπουλος** MRICS, MSc, Property Manager Hellas Capital Leasing
- ✓ **Χρήστος Κλειώσης**, Δικηγόρος παρ ' Αρ. Πάγω, Master 2 Sorbone, υποψ. Διδάκτωρ ΕΚΠΑ
- ✓ **Αριστείδης Παπώτης**, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, R.E.V, Director of Valuation NAI Hellas
- ✓ **Λευτέρης Ποταμιάνος**, Πρόεδρος Σ.Μ.Α.Σ.Α.Α., CEO at Potamianos Real Estate Group.
- ✓ **Ιωάννης Σουλελής** BA MSc, Senior Investment Manager στην Alpha Bank.
- ✓ **Χριστίνα Δ. Φωτοπούλου** MEng, REV-TEGoVA, Πρόεδρος Σ.ΕΚ.Ε., τ. Επικεφ. Τεχν. Εκτ. Ε.τ.Ε.
- ✓ **Μπάμπης Χαραλαμπόπουλος**, τ. Πρόεδρος ΕΛ.Ι.Ε., Επιστ. Σύμβουλος Solum Property Solutions.

Εκτιμητής Ακινήτων

Το πρόγραμμα έχει διάρκεια 6 μήνες, περιέχει επτά μαθήματα με σύνολο 34 διδακτικές ενότητες και αντιστοιχεί σε 192 ώρες μελέτης ή 7,68 βαθμούς ECVET :

Μαθήματα	Διδακτικές ενότητες	Βαθμοί ECVET
Αγορές ακινήτων	4	0.90
Εισαγωγή στην ποσοτική ανάλυση επενδύσεων ακινήτων	5	1.13
Οικονομικά της ακίνητης περιουσίας	5	1.13
Οικονομική θεωρία και ποσοτική ανάλυση	4	0.90
Εκτιμητική ακινήτων	8	1.81
Στοιχεία Ελληνικού δίκαιου ακινήτων	3	0.68
Επένδυση και ανάπτυξη ακινήτων	5	1.13

Επαγγελματική αναγνώριση:

- ✓ ΣΕΚΕ: Πιστοποιημένοι 6 μήνες CPD, 6 μήνες μείωση πρακτικής εξάσκησης και κάλυψη μεγάλου μέρους ύλης εξετάσεων.

Real Estate Investment & Finance

Το πρόγραμμα έχει διάρκεια 6 μήνες, περιέχει 8 μαθήματα με σύνολο 32 διδακτικές ενότητες και αντιστοιχεί σε 225 ώρες μελέτης ή 10,16 βαθμούς ECVET:

Μαθήματα	Διδακτικές ενότητες	Βαθμοί ECVET
Εισαγωγή στις αγορές ακινήτων	3	0.95
Οικονομική θεωρία και ποσοτική ανάλυση	3	0.95
Οικονομικά της ακίνητης περιουσίας	4	1.27
Business Management: Επενδύσεις	4	1.27
Ποσοτική ανάλυση επενδύσεων ακινήτων	6	1.91
Χρηματοδοτική επενδύσεων ακινήτων	3	0.95
Επενδύσεις και χαρτοφυλάκιο ακινήτων	8	2.54
Διοίκηση Κεφαλαίου Ακινήτων	1	0.32

Για όσους παρακολουθούν δεύτερο ή τρίτο πρόγραμμα:

- Απαλλαγή από κοινά μαθήματα
- Σημαντική έκπτωση στα διδάκτρα

Real Estate Management

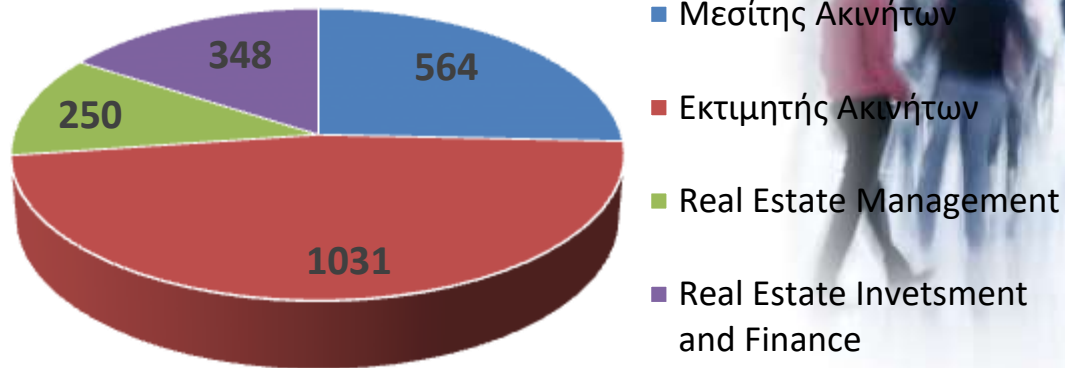
Το πρόγραμμα έχει διάρκεια 6 μήνες, περιέχει 7 μαθήματα με σύνολο 25 διδακτικές ενότητες και αντιστοιχεί σε 178 ώρες μελέτης ή 7.12 πιστωτικές μονάδες ECVET:

Μαθήματα	Διδακτικές ενότητες	Βαθμοί ECVET
Στοιχεία οικονομικής της ακίνητης περιουσίας	5	1.42
Στοιχεία Ελληνικού Δίκαιου Ακινήτων	3	0.85
Τεχνικές Πολλαπλών Πωλήσεων	3	0.85
Business Management: Strategic Management	3	0.85
Επένδυση και ανάπτυξη ακινήτων	3	0.85
Business Management: Επενδύσεις	3	0.85
Θέματα διαχείρισης επενδύσεων ακινήτων	5	1.42

Παρακολούθηση έως τώρα (Μάρτιος 2021)

ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ REAL ESTATE
ΑΠΟ 10/2017 ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ: 2193 ΑΤΟΜΑ

Συνολικές Εγγραφές



Ευχαριστούμε

Ιστοσελίδα: <https://elearning.ekpa.gr/>

E-mail: ellearn-secretariat@elke.uoa.gr

Τηλέφωνα: 210 36.89.354, 210 36.89.381

Προγράμματα στην ακίνητη περιουσία

- Μεσίτης ακινήτων
- Εκτιμητής ακινήτων
- Real Estate Investment and Finance
- Real Estate Management



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικόν και Καποδιστριακόν
Πανεπιστήμιον Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ
ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ
QUANTITATIVE INVESTING**

**ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
REAL ESTATE INVESTMENT & VALUATION**

Με την υποστήριξη των Συλλόγων



Σ.ΕΚ.Ε Σύλλογος Εκτιμητών Ελλάδος
A.V.A.G Association of Greek Valuers



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Εθνικών και Καποδιστριακών
Πανεπιστήμια Αθηνών

Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΕΜΒΑΘΥΝΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Το μοναδικό στην Ελλάδα Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών εξειδικευμένο στην **"Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων"** του **Τμήματος Οικονομικών Επιστημών του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών** αναπτύχθηκε σε στενή συνεργασία με εξειδικευμένους συμβούλους στον τομέα των Ακινήτων. Ο σχεδιασμός αυτός υιοθετεί μια διεπιστημονική προσέγγιση που καλύπτει ολοκληρωμένα όλες τις σημαντικές διαστάσεις των Ακινήτων, ως ένα θεμελιώδες μέρος της πραγματικής οικονομίας, αλλά και ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην επενδυτική αγορά, από θεωρητική, αναλυτική και πρακτική σκοπιά. Οι απόφοιτοι του Προγράμματος συνδυάζουν την τεκμηριωμένη ακαδημαϊκή εξειδίκευση στον ταχέως εξελισσόμενο κλάδο του Real Estate με την αναγνωριστικότητα και το κύρος του μεγαλύτερου Πανεπιστημίου στην Ελλάδα, αποκτώντας ένα μοναδικό συγκριτικό πλεονέκτημα στην αγορά εργασίας.

ΒΑΣΙΚΗ ΦΙΛΟΣΟΦΙΑ

Η ειδίκευση **"Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων"** προσεγγίζει πολυδιάστατα τις πτυχές της οικονομική θεωρίας, των χρηματοοικονομικών τεχνικών και των σύγχρονων ποσοτικών μεθόδων που αφορούν στην ανάπτυξη και ανάλυση επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία. Το κέντρο ωστόσο εστίασης είναι οι αγορές και οι επενδύσεις ακινήτων, που έχει καθιερωθεί ως ένας δυναμικός τομέας αιχμής κατά τις τελευταίες δεκαετίες.



Υψηλή
ακαδημαϊκή
εξειδίκευση
και σύγχρονη
προσέγγιση
στην Ανάλυση
Ακινήτων



ΜΑΘΗΜΑΤΑ

A' Εξάμηνο

- Εισαγωγή στα Οικονομικά
- Μαθηματικά
- Στατιστική των Επιχειρήσεων I
- Εκτιμητική Ακινήτων
- Οικονομικά της Ακίνητης Περιουσίας

B' Εξάμηνο

- Θέματα Επενδυτικής Ανάλυσης Ακινήτων
- Ανάπτυξη Ακινήτων - Στοιχεία δικαίου ακίνητης περιουσίας
- Χρηματοοικονομική Επενδύσεων σε Ακίνητα
- Στατιστική των Επιχειρήσεων II
- Ανάλυση Οικονομικών Καταστάσεων – Διοικητική Λογιστική

Θερινό Πρόγραμμα

- Ποσοτικές Μέθοδοι για την Αναλυτική Επιχειρήσεων
- Σεμινάριο Ερευνητικών Μεθόδων
- Εργαστήριο Πληροφορικής: Python & Excel

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ

Τίτλος Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών

«Ποσοτική Επενδυτική» | MSc in Quantitative Investing

Ειδίκευση Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων | Real Estate Investment & Valuation

ECTS 75 E C T S

Ίδρυμα Τμήμα Οικονομικών Επιστημών | ΕΚΠΑ

Διάρκεια

Πλήρους φοίτησης 2 εξάμηνα (12 μήνες)

Μερικής φοίτησης Έως 4 εξάμηνα (24 μήνες)

Τέλη φοίτησης 4.800€


ΑΙΤΗΣΕΙΣ

Υποβολή αιτήσεων


Από Απρίλιο για έναρξη μαθημάτων τον Οκτώβριο.

Επισκεφθείτε την ιστοσελίδα του Προγράμματος www.qi-uoa.gr για να ενημερωθείτε για την προκήρυξη θέσεων και τις τρέχουσες προθεσμίες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

 [210 368 9452](tel:2103689452) - [210 368 9813](tel:2103689813)

 mscmfrisk@econ.uoa.gr

 www.qi-uoa.gr



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικών και Καποδιστριακών
Πανεπιστήμιων Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

ΜΑΘΗΜΑΤΑ

Α' Εξάμηνο

- Εισαγωγή στα Οικονομικά
- Μαθηματικά
- Στατιστική των Επιχειρήσεων I
- Εκτιμητική Ακινήτων
- Οικονομικά της Ακίνητης Περιουσίας

Β' Εξάμηνο

- Θέματα Επενδυτικής Ανάλυσης Ακινήτων
- Ανάπτυξη Ακινήτων - Στοιχεία δικαίου ακίνητης περιουσίας
- Χρηματοοικονομική Επενδύσεων σε Ακίνητα
- Στατιστική των Επιχειρήσεων II
- Ανάλυση Οικονομικών Καταστάσεων – Διοικητική Λογιστική

Θερινό Πρόγραμμα

- Ποσοτικές Μέθοδοι για την Αναλυτική Επιχειρήσεων
- Σεμινάριο Ερευνητικών Μεθόδων
- Εργαστήριο Πληροφορικής: Python & Excel

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ

Τίτλος Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών
«Ποσοτική Επενδυτική» | MSc in Quantitative Investing

Ειδίκευση Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων | Real Estate Investment & Valuation

ECTS 75 E C T S

Ίδρυμα Τμήμα Οικονομικών Επιστημών | ΕΚΠΑ

Διάρκεια

Πλήρους φοίτησης 2 εξάμηνα (12 μήνες)

Μερικής φοίτησης Έως 4 εξάμηνα (24 μήνες)

Τέλη φοίτησης 4.800€

ΑΙΤΗΣΕΙΣ

Υποβολή αιτήσεων

Από Απρίλιο για έναρξη μαθημάτων τον Οκτώβριο.
Επισκεφθείτε την ιστοσελίδα του Προγράμματος
www.qi-uoa.gr για να ενημερωθείτε για την προκήρυξη
θέσεων και τις τρέχουσες προθεσμίες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

☎ [210 368 9452](tel:2103689452) - [210 368 9813](tel:2103689813)

✉ mscmfrisk@econ.uoa.gr

🌐 www.qi-uoa.gr



Οι απόφοιτοί μας μπορούν να απασχοληθούν ως υψηλόβαθμα στελέχη σε **Εταιρείες Ανάπτυξης Γης, Εταιρείες Επενδύσεων σε Ακίνητα, Κεφάλαια Διαχείρισης Δανείων και REO, Εταιρείες Διαχείρισης Ακινήτων, Κτηματομεσιτικά Γραφεία, , Εταιρείες Εκτίμησης Ακινήτων.**

ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το Πρόγραμμα είναι στενά συνδεδεμένο με τον **Σύλλογο Εκτιμητών Ελλάδος (Σ.ΕΚ.Ε.)** και τον **Σύλλογο Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Αθηνών - Αττικής (ΣΜΑΣΑΑ)**, ώστε οι απόφοιτοι του Προγράμματος να εκπληρώνουν τις πλέον σχετικές και υψηλότερου επιπέδου σπουδές, όπως αυτές αναγνωρίζονται από τους παραπάνω συλλόγους, ενώ ανοίγει και ο δρόμος για τις σχετικές επαγγελματικές πιστοποιήσεις. Οι διπλωματούχοι της ειδίκευσης **"Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων"** λαμβάνουν το υψηλότερο θεωρητικό και εφαρμοσμένο επίπεδο γνώσεων στην Εκτιμητική Ακινήτων, προκειμένου να συμμετέχουν στις εξετάσεις επαγγελματικής πιστοποίησης για την απόκτηση του τίτλου **"Valuer [No Title] Real Estate Property"** ο οποίος αναγνωρίζεται από το Ελληνικό δημόσιο και τις τράπεζες.



ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

Οι απόφοιτοι της ειδίκευσης **"Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων"** έχουν συγκριτικό πλεονέκτημα στη διεκδίκηση διοικητικών θέσεων σε ένα ευρύ φάσμα εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον τομέα των Ακινήτων και μπορούν να απασχοληθούν ως υψηλόβαθμα στελέχη σε Εταιρείες Ανάπτυξης Γης, Εταιρείες Επενδύσεων σε Ακίνητα, Κεφάλαια Διαχείρισης Δανείων και REO, Εταιρείες Διαχείρισης Ακινήτων, Κτηματομεσιτικά Γραφεία και Εταιρείες Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών, Εταιρείες Εκτίμησης Ακινήτων, Οργανισμούς Χρηματοδότησης Ακινήτων, σε σχετικά τμήματα ακινήτων σε Τράπεζες, Δημόσιους Οργανισμούς, ή ως Σύμβουλοι Επενδύσεων ή Πιστοποιημένοι Εκτιμητές. Τα κεφάλαια REO προβλέπουν μεγάλη αύξηση στον όγκο των στοιχείων που διαχειρίζονται και έχουν εκφράσει ανοικτά την ανάγκη ανεύρεσης επαρκώς εκπαιδευμένου προσωπικού κατά τα επόμενα έτη.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικόν και Καποδιστριακόν
Πανεπιστήμιον Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ
ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ
QUANTITATIVE INVESTING



Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών
Γρυντάρειο Μέγαρο, Σοφοκλέους 1, Τ.Κ. 10559

 www.qi-uoa.gr

 @MSc in Quantitative Investing

 @MSc.in.Quantitative.Investing

 210 368 9452 - 210 368 9813